

# Bertramposten

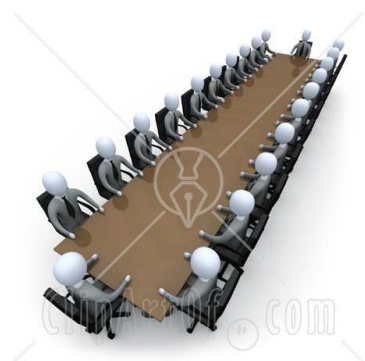
April 2010



[www.bertramjordet.no](http://www.bertramjordet.no)

Kontortid styret: tirsdager kl. 19.00-19.45 **Velkommen!**

Redaksjon: Marthe Giddens, Heidi Biseth, Oddvar Hansen



## Ny dato for beboermøte

Hovedsak på beboermøtet blir fasadeprosjektet (maling av rekkehusene). USBL vil stille med en representant på møtet. I tillegg vil det komme en representant for det malefirmaet som blir valgt til å utføre jobben. Dette er bra, for da kan vi stille spørsmål direkte til dem angående prosjektet.

I tillegg vil det bli anledning til å gjennomgå økonomien i borettslaget litt mere detaljert enn på Generalforsamlingen.

Møtet blir utsatt til **6. mai klokken 19.00.** Håper alle har mulighet til å komme.



## Tid for dugnad

**Mandag 10. mai** blir det dugnad i borettslaget.

**Hvis alle gjør litt, kan vi ha det flotteste borettslaget på**

**Åsbråten!** Vi starter klokken 17.00, men det er bare å komme senere også. Møt opp på styrekontoret, eller ta kontakt med de andre som er i gang på tunet ditt. Det blir servert brus og is, og kanskje kake hvis noen lager det.

For at alle skal vite hva som trengs å bli gjort, blir det laget arbeidslister. Alle tunkontakter vil få utdelt en arbeidsliste til sin oppgang/sitt tun. Kari Anne, som er leder for Grøntkomiteèn, setter stor pris på om beboerne kan komme med forslag på hva som bør gjøres der de bor.



## Forarbeidet starter nå

Nå begynner vi snart å male rekkehusene. Noen har kanskje sett at vi har hatt besøk av forskjellige malefirmaer som skal gi oss tilbud. Dette blir spennende.

Før vi setter i gang å male er det en del forarbeid som må gjøres av den enkelte beboer.

- Markiser må demonteres
- Alle planter nær vegg må fjernes
- Parabol som er festet på vegg må ned
- Eventuelle andre ting som er festet på veggen må også ned

**Alt dette bør være gjort før 10. mai.**

Alle terrasser må også være ryddet når malerne kommer, men det vil bli gitt nærmere beskjed om frister for dette så snart vi kjenner framdriftsplanen for det enkelte tun.

Demontering av store markiser kan være en tung jobb, men det er helt nødvendig for at malerne skal komme til. Styret håper at naboer vil hjelpe hverandre. Hvis du ikke får det til, må du melde fra til

[styret@bertramjordet.no](mailto:styret@bertramjordet.no).

Malerfirmaet vil da eventuelt kunne demontere markisen, men du må være forberedt på at du vil bli belastet med de

ekstra kostnadene dette medfører.

Hele maleprosjektet skal være ferdig til høsten.



©T. McCracken mchumor.com

## Gjesteparkering

Til de beboere som får gjester i sommer som skal stå på gjesteparkeringen lengre enn 3 dager: Vi har parkeringstillatelser som beboere kan få hos Servicesentralen. Dette anbefales, da A1 Security er kjappe med å skrive ut parkeringsbøter for tiden.



## Skadedyrforsikring

Fra 1.1.2010 har Bertramjordet en forsikring gjennom

If/Anticimex som dekker utryddelse av skadedyr (maur, kakerlakker, rotter osv). Utryddelsen skal foretas av Anticimex, og ikke andre firmaer når det oppstår slike tilfeller. Beboere som trenger hjelp kontakter styret eller Servicesentralen.

Klipp ut og heng på et synlig sted!

✂.....

### Viktige telefonnumre:

Styrekontoret:

21 92 37 25

(tirsdager 19.00-19.45)

Bomiljøvekter:

916 60 516

Servicesentralen:

22 61 04 52

A1 Security AS

(parkeringsselskapet):

95 700 600

Åsbråten Beboerforening

993 69 263

(mandag-torsdag,

kl. 15-18)